

改变工作场所的最佳实践

在缩小规模、关闭或搬迁办公空间时，不要忽略这些行之有效的策略

等待至最后一刻可能会让事情变得复杂：

尽早开始协调项目

顺利执行项目的技术

- 工作场所转型成为变革的催化剂，但前提是您有时间规划和实施。
- 尽早参与将促进更无缝和高效的项目执行。
- 花时间提前规划项目可以节省成本并提高效率。



房地产变更是一项团队运动：

确保所有关键利害关系者参与其中

内部主要参与者

- 工作场所/设施
- 部门主管
- 记录管理
- 法律/风险
- 信息科技

外部主要参与者

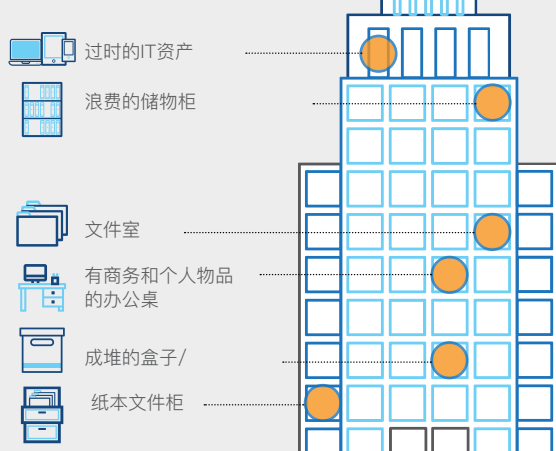
- 工作场所
- 业主项目经理
- 设备管理
- 企业室内设计
- 记录管理供货商

信息资产占用的空间比您想象的要多：

房地产变化是控制信息的好时机

50个文件柜占用约78平方公尺的办公空间

- 年租赁成本为 35,000 美元至 50,000 美元，具体取决于地点
- 足够的空间容纳两个大型会议室/协作室



不要忽视风险：

数据外泄可能会影响企业的利润和声誉

\$940万
美国数据外泄的平均成本

60%
的数据外泄导致价格上涨并转嫁给客户

46%
的企业因数据外泄而声誉受损

“载有 1,500 万客户数据的硬盘出现拍卖后，全球银行将支付 3,500 万美元。”

“有人在垃圾箱里发现了有个人信息文件。”

“在垃圾箱中发现就医记录后，患者感到‘沮丧和失望’。”

“联邦官员在取回的旧办公家具中发现了 I-9 表格。”

“在人行道上丢弃的文件中发现了个人信息。”

“留在文件柜里的个人信息被当地非营利组织放错了地方。”

来源：IBM, Imprivata

外部支持通常是必要的，但也可能存在风险：

确保您的供货商经过适当审查

供货商评估清单

- 良好的声誉
- 方便审计
- 强有力的安全政策（即数据安全、监管链等）
- 经过审查和培训的员工
- 稳健的财务状况
- 关注条款和条件
- 为策略组织目标做出贡献



房地产的变化为增强永续性创造了机会：

认识并利用它们很重要

支持建筑行业运营以为的永续发展目标的机会

- 捐赠办公室用品
- 回收文件
- 平行数据中心
- 回收/二次营销 IT 资产
- 回收/捐赠家具
- 供应商选择

不要为每个项目重新发明轮子：

创建房地产变更的标准化流程

对您行动方案的一些建议

- 记录未来项目的关键成功和错误。
- 维护一个实施最佳实践和经验教训的流程，不仅针对项目，而且针对整个房地产投资组合。
- 与可以帮助您标准化流程并且可以做得更多而不是更少的合作伙伴合作。



透过 Iron Mountain Clean Start 提升您的工作场所，降低风险、提高生产力并增强永续性

ironmountain.com/cleanstart

400 166 4766 | ironmountain.com.cn/zh

© 2023 铁山公司。版权所有。Iron Mountain 和山的设计是 Iron Mountain Incorporated 在美国和其他国家的注册商标。所有其他商标和注册商标均为其各自所有者的财产。

